



Obec Kostolany nad Hornádom

Košická ulica č. 34, 044 31 Kostolany nad Hornádom

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku obce Kostolany nad Hornádom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Kostolany nad Hornádom na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 129/2017 zo dňa 16. 3. 2017, v súlade s § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať obecný nehnuteľný majetok, a to:

Časť nebytových priestorov budovy zdravotného strediska slúžiace ako lekáreň (súp. č. 17, Staničná ul. 15), zapísaných na LV č. 1015 ležiacich na parcele reg. C – KN č. 472 v k.ú. Kostolany nad Hornádom na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rozsahu 141,205 m².

Budúcim nájomcom časti predmetnej nehnuteľnosti má byť:

PHARMA-MEDA, s r. o., so sídlom: Starozagorská 23, 040 23 Košice, IČO: 36587486, konajúca PharmDr. Jánom Šikorským a PharmDr. Dušanom Pribulom.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Obec Kostolany nad Hornádom uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu, že v predmetných priestoroch sa aj tohto času nachádza v nájme lekáreň spoločnosti ECIŠOK, s r.o. so sídlom Janigova 11, 040 23 Košice, IČO: 36605051, konajúca PharmDr. Jánom Šikorským a PharmDr. Dušanom Pribulom. Predmetná lekáreň v obci Kostolany nad Hornádom má len pobočku inej prevádzky, pričom konatelia majú záujem o vytvorenie riadnej prevádzky lekárne prostredníctvom svojej druhej obchodnej spoločnosti PHARMA-MEDA, s r. o. Lekáreň v zdravotnom obvode Kostolany nad Hornádom slúži vo verejnom záujme, prioritou obce je udržať zdravotnú starostlivosť o občanov, ako aj o občanov spadajúcich do obvodu tunajšieho zdravotného strediska. Nájomca nie je fyzickou osobou podľa §9a, ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer prenajať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Kostolany nad Hornádom odo dňa 17. 3. 2017
- na internetovej stránke www.kostolany.sk odo dňa 17. 3. 2017

Mgr. Anton Medvec
starosta obce