

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

Hroncova 13, 041 70 Košice

Naše číslo: OU-KS-PLO1-2024/000330

V Košiciach dňa 03. 05. 2024

Vybavuje: JUDr. Bohumil Hudák

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako orgán štátnej správy (ďalej len správny orgán) podľa § 9 ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov príslušný na konanie podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v súlade s ustanovením § 46 a nasledujúcich zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách vykonávaných (ďalej len „JPÚ“) v katastrálnom území Kostofany nad Hornádom vydáva toto

rozhodnutie:

podľa § 16 ods. 2 správneho poriadku pre konanie vo veci jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Kostofany nad Hornádom podľa § 8 ods. 1 zákona v spojení s § 8b a 8d zákona z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde, a preto

sa ustanovuje opatrovník

na zastupovanie zosnulých účastníkov konania

- Eva Batová rod. Nigutová, r.č. 415102/766, Lesná 17, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrela 05.02.2023
- Anna Borzová, rod. Žuravová, r.č. 106109/742, Družstevná pri Hornáde č.232, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrela 02.08.1995
- Marek Hvizdoš, r. Hvizdoš, r.č. 740711/8785, Družstevná pri Hornáde č.11, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrel 10.09.2007
- Jozef Jakubík, r. Jakubík, r.č. 390312/724, Družstevná pri Hornáde č.220, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrel 26.04.2015
- Ján Nigut, r. Nigut, r.č. 581214/6219, Hrubečská 95/56, 044 31 Kostofany nad Hornádom, SR – zomrel 04.02.2024



- Ján Nigut, r. Nigut, r.č. 190922/799, Družstevná pri Hornáde č.101, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrel 17.05.2001
- Mária Nišporská, r. Jahňáková, r.č. 236001/799, Družicová 2, 040 12 Košice, SR – zomrela 06.09.2012
- Ján Polasko, r. Polasko, r.č. 210819/771, Orechovská 43, 911 05 Trenčín, SR – zomrel 23.10.1999
- Vendelin Polasko, r. Polasko, r.č. 440812/151, Partizánska 1, 040 01 Košice, SR – zomrel 28.07.2003
- Ján Štrek, r. Štrek, r.č. 330415/798, Ťahanovská 60, 040 13 Košice, SR zomrel – 25.05.2003
- Jozef Štrek, R. Štrek, r.č. 480502/722, Trebejovská 9/1, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrel 26.10.2023
- Juraj Šuľa, r. Šuľa, r.č. 501230/135, Družstevná pri Hornáde č.I/134, 044 31 Družstevná pri Hornáde, SR – zomrel 07.09.2011
- Mária Trojčáková, r. Juhásová, nar. 01.10.1890, Kostofany nad Hornádom č.98, 044 31 Kostofany nad Hornádom, SR, zomrela – 02.08.1951
- Michal Záhumenský, r. Záhumenský, nar. 02.05.1893, Černockého 4, 040 01 Košice, SR – zomrel 01.01.1982

na zastupovanie účastníka, ktorého adresa nie je známa

- Božena McCormick, r. Farkašová, nar. 12.06.1970, Riverwiew, Florida, USA – adresát neznámy.

Za opatrovníka sa ustanovuje obec Kostofany nad Hornádom, Košická ulica 34, 044 31 Kostofany nad Hornádom zastúpená starostom Mgr. Antonom Medvecom.

Odôvodnenie

Dňa 14. 10. 2021 bol Okresnému úradu Košice-okolie, pozemkovému a lesnému odboru doručený písomný návrh obce Kostofany nad Hornádom v zastúpení starostom obce Mgr. Antonom Medvecom na začatie konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území Kostofany nad Hornádom. Návrh podala obec Kostofany nad Hornádom z dôvodu podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. h) zákona formou žiadosti o povolenie konania JPÚ v rozsahu predložených navrhovaných parciel v katastrálnom území Kostofany nad Hornádom. Návrh bol podaný z dôvodu potreby usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Správny organ svojím rozhodnutím č. OU-KS-PLO1-2022/002919 zo dňa 28.09.2022 povolil vykonanie JPÚ v katastrálnom území Kostofany nad Hornádom.

V zmysle § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách zverejnil register pôvodného stavu v obvode JPÚ v katastrálnom území Kostofany nad Hornádom na vhodnom mieste v obci alebo jej časti na 30 dní a doručil register pôvodného stavu združeniu účastníkov. Zároveň doručí každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch a porastoch.

V zmysle § 10 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách môžu účastníci podať proti údajom v písomnostiach okresnému úradu písomné námietky v lehote 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia.

V priebehu doručovania predmetných listín správny orgán zistil, že doručenie zásielky účastníkom konania uvedených vo výroku rozhodnutia nie je možné z dôvodu ich úmrtia. Bez riadneho doručenia všetkým účastníkom konania nemôže byť daná fáza ukončená a vydané súvisiace rozhodnutie.

Vo vzťahu k účastníkom konania, ktorí zomreli, sa správny orgán nepodarilo zistiť okruh dedičov alebo ich adresu pre účely doručenia.

Podľa § 6 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách „Ak vlastníak pozemku zomrie alebo je vyhlásený za mŕtveho, okresný úrad do vykonania zápisu dediča do katastra nehnuteľností na účely konania o pozemkových úpravách ustanoví na zastupovanie dedičov ich opatrovníka z okruhu blízkych osôb poručiťa v poradí manžel alebo deti, prednostne toho, ktorý sa prevažnú časť roka zdržuje v obci, v ktorej prebiehajú pozemkové úpravy.

Podľa § 16 ods. 2 správneho poriadku správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy, alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať a nemá zákonného zástupcu.

Vzhľadom na vyššie uvedený skutkový stav boli splnené hmotnoprávne podmienky na ustanovenie opatrovníka. Za opatrovníka správny orgán ustanovil obec Kostolany nad Hornádom, ktorá je objektívne spôsobilá chrániť záujmy účastníkov konania.

Predmetné rozhodnutie sa doručuje opatrovníkovi do vlastných rúk a účastníkovi konania, ktorých pobyt nie je známy, verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku.

V zmysle § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt mu nie sú známe, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa ustanovenia § 53 a nasl. správneho poriadku, a to v lehote do 15 dní od doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom postupom podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Doručuje sa:

1. Účastníci - verejnou vyhláškou
2. Obec Kostolany nad Hornádom, Košická ulica 34, 044 31 Kostolany nad Hornádom



v.z. H
Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru