

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzavretá podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle zákona § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Rímskokatolícka farnosť sv. Štefana, Kostol'any nad Hornádom

sídlo: Košická 5/11, 044 31 Kostol'any nad Hornádom

štatutárny orgán: Mgr. Miroslav Kyšľa, farár - dekan

IČO: 31 998 267

(ďalej aj ako „Farnosť“)

a

Obec Kostol'any nad Hornádom

sídlo: Košická 34, 044 31 Kostol'any nad Hornádom

štatutárny orgán: Mgr. Anton Medvec

IČO: 35 550 091

(ďalej aj ako „Obec“)

(Farnosť a Obec ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo osobitne ako „Zmluvná strana“)

PREAMBULA

1. Obec Kostol'any nad Hornádom je subjektom samosprávy, ktorý bol zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V rámci svojej pôsobnosti utvára podmienky na ochranu kultúrneho dedičstva a koordinuje oblasť kultúrnych a pamiatkových hodnôt.
2. Rímskokatolícka farnosť sv. Štefana, Kostol'any nad Hornádom ako cirkevná organizácia Rímskokatolíckej cirkvi pôsobí v zmysle § 22 ods. 1 zákona č. 308/1991 Zb. o slobode náboženskej viery a postavení cirkví a náboženských spoločností v znení neskorších predpisov.
3. Farnosť je výlučným vlastníkom rímskokatolíckeho kostola sv. Štefana v obci Kostol'any nad Hornádom vedenom Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor zapísanom na LV č. 1459 v k. ú. Kostol'any nad Hornádom, obec Kostol'any nad Hornádom, okres Košice-okolie, označenom ako

- a) stavba so **súpisným číslom 219** nachádzajúca sa na pozemku parcely registra „C“ KN, parc. č. 1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 322 m², druh stavby: budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, popis stavby: kostol (ďalej ako „*kostol*“ alebo „*stavba*“).

LV č. 1459 tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a jej neoddeliteľnú súčasť.

4. Zmluvné strany na základe iniciatívy Obce Kostofany nad Hornádom, na základe prerokovaných tém a reagujúc na podnety obyvateľov a návštevníkov obce, nadväzujúc na svoje základné postavenie, medzi ktoré patrí aj ochrana a zveľaďovanie pamiatkových, kultúrnych a duchovných hodnôt, deklarujú úzku spoluprácu pri zabezpečení navrátenia vežových hodín na budovu Rímskokatolíckeho kostola sv. Štefana v Kostofanoch nad Hornádom.

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je Zmluvnými stranami dohodnutá spolupráca pri realizácii obnovy vežových hodín a príslušenstva na budove Rímskokatolíckeho kostola sv. Štefana v obci Kostofany nad Hornádom (ďalej aj ako „*dielo*“ alebo „*zariadenie*“ alebo „*vežové hodiny*“).
2. Spolupráca na realizácii obnovy diela je založená na viacerých vzájomne sa dopĺňujúcich samostatných aktivitách jednotlivých Zmluvných strán. Tieto sú rozdelené do nasledovných oblastí:
 - Ideová príprava, zabezpečenie súhlasných vyjadrení príslušných orgánov, administratíva
 - Zabezpečenie finančných zdrojov
 - Realizácia – investičná činnosť, inštalovanie vežových hodín a spustenie do prevádzky
 - Údržba vežových hodín a príslušenstva
 - Propagácia zámeru a realizácie diela

Čl. II

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ideová príprava, zabezpečenie súhlasných vyjadrení príslušných orgánov, administratíva

1.1 Obec sa zaväzuje:

- 1.1.1. zabezpečiť ideový zámer obnovy vežových hodín, zabezpečenie stanoviska príslušných orgánov štátnej správy (Krajský pamiatkový úrad /KPÚ/, stavebný úrad), dokumentáciu k realizácii zámeru,
- 1.1.2. poskytnúť orgánom súčinnosť pri príprave a realizácii inštalácie vežových hodín.

1.2. Farnosť sa zaväzuje:

- 1.2.1. ako majiteľ stavby zabezpečiť súčinnosť pri zabezpečení stanovnísk príslušných orgánov štátnej správy (najmä KPÚ),
- 1.2.2. poskytnúť orgánom súčinnosť pri príprave a realizácii inštalácie vežových hodín.

2. Zabezpečenie finančných zdrojov

2.1. Obec sa zaväzuje:

- 2.1.1. zabezpečiť financovanie diela, cestou vlastných zdrojov, sponzorov, dotácií a grantových výziev, verejnej zbierky,
- 2.1.2. zabezpečiť proces výberu dodávateľa diela,
- 2.1.3. o výbere dodávateľa diela bezodkladne informovať Farnosť,
- 2.1.4. odsúhlasiť obsah zmluvy o dielo s Farnosťou a doručiť jedno jej vyhotovenie Farnosti.

2.2. Farnosť sa zaväzuje:

- 2.2.1. zabezpečiť súčinnosť pri možnostiach financovania, propagácii diela,
- 2.2.2. poskytnúť objekt kostola za účelom inštalácie zariadenia bez nároku na odplatu.

3. Realizácia – investičná činnosť, inštalovanie vežových hodín a spustenie do prevádzky

3.1. Obec sa zaväzuje:

- 3.1.1 zrealizovať vo svojej réžii inštaláciu vežových hodín a príslušenstva v objekte kostola, zabezpečovať pomocné práce, dodávateľa na výškové práce,
- 3.1.2 zabezpečiť spustenie do prevádzky a základnú dokumentáciu potrebnú k užívaniu zariadenia,
- 3.1.3 niešť zodpovednosť za akúkoľvek škodu spôsobenú na kostole pred, počas a po inštalácii diela a jeho spustení do prevádzky,
- 3.1.4 odovzdať jedno vyhotovenie všetkých dokladov k dielu Farnosti, napr. potrebné súhlasy, povolenia, technickú dokumentáciu, dokumentáciu súvisiacu s užívaním zariadenia a pod.

3.2. Farnosť sa zaväzuje:

- 3.2.1. sprístupniť objekt za účelom realizácie montáže diela
- 3.2.2. za účelom inštalácie vežových hodín a príslušenstva ako vlastník stavby súhlasí **len** s nevyhnutnými stavebnými zásahmi a úpravami potrebnými na inštaláciu zariadenia (prevírtanie stien, osadenie nosných prvkov, poskytnutie elektrického prúdu a pod.).

4. Údržba vežových hodín a príslušenstva

4.1. Obec sa zaväzuje:

- 4.1.1. zabezpečovať akúkoľvek údržbu a kontrolu vežových hodín,
- 4.1.2. niešť zodpovednosť za akúkoľvek škodu spôsobenú počas údržby a kontroly zariadenia,
- 4.1.3. hodiny a príslušenstvo viesť vo svojej účtovnej a majetkovej evidencii a znášať náklady na ich chod a údržbu.

4.2. Farnosť sa zaväzuje:

- 4.2.1. znášať náklady na elektrickú energiu potrebnú na pohon zariadenia,
- 4.2.2. sprístupniť objekt Obci za účelom kontroly a údržby zariadenia,
- 4.2.3. hlásiť Obci prípadné poruchy, problémy súvisiace s prevádzkou zariadenia.

5. Propagácia zámeru a realizácie diela

5.1. Obec sa zaväzuje:

- 5.1.1. propagovať a podporovať dielo ako aj realizáciu v rámci dostupných komunikačných kanálov obce (webstránka obce, obecné noviny).

5.2. Farnosť sa zaväzuje:

- 5.2.1. podporovať propagáciu diela na miestnej i regionálnej úrovni,
- 5.2.2. podporovať zviditeľnenie diela prostredníctvom svojich propagačných a komunikačných kanálov.

Článok III Trvanie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Každá zo Zmluvných strán môže vypovedať Zmluvu písomne aj bez uvedenia dôvodu v dvojmesačnej výpovednej lehote, ktorá sa počíta od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvu je rovnako možné ukončiť na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán.

Článok IV Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú poskytovať vzájomnú súčinnosť, urobia všetky potrebné úkony a budú postupovať tak, aby bol naplnený predmet Zmluvy a neboli porušené a ohrozené práva druhej Zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach potrebných na plnenie ich záväzkov z tejto Zmluvy a oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť ochranu osobných údajov, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s realizáciou Zmluvy, a to podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvná strana je povinná zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť a/alebo poškodiť dobré meno druhej Zmluvnej strany v očiach širokej verejnosti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade potreby realizácie povinností vyplývajúcich z ustanovenia Čl. II tejto Zmluvy uzatvoria samostatné zmluvy, ktorých obsah si navzájom odsúhlasia a každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že s dodávateľom diela bude uzatvorená písomná zmluva o dielo po predchádzajúcom odsúhlasení jej podmienok obidvoma Zmluvnými stranami, z ktorej po jednom rovnopise obdrží každá zo Zmluvných strán.

6. Obec nie je oprávnená požadovať od Farnosti kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy ani po jej ukončení úhradu nákladov súvisiacich s realizáciou tohto diela. Obec nie je oprávnená požadovať od Farnosti kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy alebo po jej skončení protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota stavby.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými aplikovateľnými všeobecne záväznými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
3. Táto Zmluva podlieha schváleniu Košickej arcidiecézy formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy a jednou z podmienok jej účinnosti, pričom ďalšou podmienkou účinnosti tejto Zmluvy je jej zverejnenie na webovom sídle Obce. Podmienky účinnosti musia byť splnené kumulatívne. V zmysle uvedeného teda táto Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia, za predpokladu, že jej bola udelená schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zo Zmluvných strán a jedno vyhotovenie je určené pre Košickú arcidiecézu.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je táto príloha:
 - a) LV č. 1459
8. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto Zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä výpoveď. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ zo Zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví Zmluvy.
9. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku Zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná Zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

10. Zmluvu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami. Na účinnosť dodatku sa vyžaduje schvaľovacia doložka podľa ods. 3 tohto Článku tejto zmluvy.

V Kostolnoch nad Hornádom, dňa 28.6.2021

Rímskokatolícka farnosť sv. Štefana, Kostolany nad Hornádom

Mgr. Miroslav Kyšľa
farár, dekan

V Kostolnoch nad Hornádom, dňa 28.6.2021

Obec Kostolany nad Hornádom

Mgr. Anton Medvec
starosta