

# Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:** **Obec Kostol'any nad Hornádom**  
Sídlo: Košická ulica č. 34, 044 31 Kostol'any nad Hornádom  
IČO: 35 550 091  
DIČ: 2021699295  
Štatutárny zástupca: Mgr. Anton Medvec, starosta obce  
Kontakt: obec@kostolany.sk, 055/ 698 10 52  
(ďalej len ako „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **MEDIINVEST Consulting, s.r.o.**  
Sídlo: Lipová 15, 082 21 Veľký Šariš  
Zapísaný: Obchodný register OS Prešov, odd.: Sro, vl. č.: 22857/P  
Štatutárny zástupca: Ing. Dana Jenčová, MBA - konateľ  
Kontakt: [sekretariat@mediinvest.sk](mailto:sekretariat@mediinvest.sk), 0947 940 401  
IČO: 45 483 078  
DIČ: 2023019911  
IČ DPH: SK2023019911  
Bankové spojenie: VÚB, a. s.  
IBAN: SK94 0200 0000 0027 3358 1251

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)  
(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

## I. Všeobecné ustanovenia

- 1.1 Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli na tom, že ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa bude spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu zhotoví pre objednávateľa dielo v zmysle článku II. tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za jeho zhotovenie zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

## II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi dodá dielo spočívajúce vo vypracovaní žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zameranú na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov v rámci výzvy pre komponent 2: Obnova budov, investície 2: Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov, kód výzvy: 02I02-29-V01 (ďalej len „výzva“).
- 2.2 Predmetom zmluvy je komplexná príprava diela v rozsahu vypracovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok v zmysle podmienok stanovených v súlade s aktuálne platnými právnymi predpismi a príslušnou príručkou pre verejné obstarávanie (ďalej len „dielo“).

### III. Zhotovenie diela

- 3.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy sú dojednané nasledovne:
- Začiatok prác: deň nadobudnutia účinnosti zmluvy;  
Ukončenie prác: odoslaním žiadosti o NFP prípadne odoslaním verejného obstarávania na kontrolu poskytovateľovi NFP.
- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vyhotovením diela aj inú osobu, pričom zodpovedá za dielo tak, akoby ho vykonával sám.

### IV. Súčinnosť zo strany objednávateľa

- 4.1 Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov plnenia podľa článku III. tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva alebo ako to požaduje zhotoviteľ vo výzve urobenej v ústnej, písomnej alebo v elektronickej forme. Poskytnutím súčinnosti zo strany objednávateľa v zmysle tejto zmluvy sa rozumie najmä včasné odovzdanie podkladov pre vypracovanie žiadosti o príspevok ako aj podkladov pre realizáciu verejných obstarávaní a k týmto všetkým požadovaným príloh.
- 4.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ v primeranej lehote výzve objednávateľa na predloženie podkladov potrebných pre splnenie predmetu zmluvy a oznámi mu presný zoznam týchto podkladov a lehotu, v ktorej ich má zhotoviteľovi predložiť.
- 4.4 Objávateľ sa zaväzuje podklady vyžiadané zhotoviteľom odovzdať v lehote určenej zhotoviteľom podľa bodu 4.3 tohto článku zmluvy.
- 4.5 V prípade, že objednávateľ poruší svoju povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, a zároveň tento stav porušenia svojej povinnosti neodstráni ani po uplynutí 5 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa, zhotoviteľ nie je povinný dodať dielo v stanovenom termíne v zmysle článku III., bod 3.1 tejto zmluvy a je oprávnený od zmluvy odstúpiť, pričom mu je objednávateľ povinný uhradiť všetky doposiaľ vynaložené náklady na vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy.

### V. Cena diela

- 5.1 Cena za dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., pričom dohodnutá cena predstavuje cenu obvyklú v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Cena za dielo je špecifikovaná nasledovne:

P. č.	Špecifikácia plnenia	Cena v EUR bez DPH*	Cena v EUR vrátane DPH
5.1.1	vypracovanie žiadosti o poskytnutie NFP – 1. časť	3 000,-	3 600,-
5.1.2	zákazka s nízkou hodnotou na stavebné práce s predpokladanou hodnotou zákazky nad 180 000,- € bez DPH	900,-	1 080,-

5.1.3	Implementácia schváleného projektu	<b>2,5 % z celkových oprávnených výdavkov</b>	
-------	------------------------------------	---	--

\* Zhotoviteľ je platcom DPH

5.2 V cene za predmet plnenia sú zahrnuté poštovné náklady, ktoré zhotoviteľ vynaloží pri plnení predmetu zmluvy pre objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že prípadná poštová preprava dokumentácie bude realizovaná v mene objednávateľa.

## VI. Platobné podmienky

6.1 Úhrada ceny za dielo uvedenej v článku V. bod 5.1 tejto zmluvy bude realizovaná postupne takto:

- a) 50% ceny diela podľa článku V. ods. 5.1 bod 5.1.1 bude fakturovaná za úvodné konzultácie po podpise zmluvy o dielo;
- b) 50 % ceny diela podľa článku V. ods. 5.1 bod 5.1.1 bude fakturovaná po podaní žiadosti o poskytnutie NFP; fakturačným podkladom bude Potvrdenie o odoslaní/prijatí žiadosti o príspevok, resp. preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- c) úhrada ceny diela podľa v zmysle článku V. ods. 5.1 bod 5.1.2 zmluvy bude fakturovaná čiastočne, a to vo výške 50% z ceny za zabezpečenie procesu verejného obstarávania zákazky ku dňu odoslania výzvy na predkladanie ponúk do Vestníka verejného obstarávania. Zvyšná časť ceny bude fakturovaná po odovzdaní dokumentácie k realizovanému verejnemu obstarávaniu postupom zákazky s nízkou hodnotou vyhlásenú vo vestníku verejného obstarávania v zmysle článku V. ods. 5.1 bod 5.1.2 tejto zmluvy;
- d) úhrady za implementáciu projektu podľa článku V. ods. 5.1 bod 5.1.3 budú fakturované priebežne počas doby realizácie projektu, pričom prvá čiastková faktúra bude vystavená po doručení rozhodnutia o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok, každá ďalšia faktúra za implementáciu projektu bude fakturovaná priebežne, počas doby realizácie projektu tak, že zhotoviteľ vystaví faktúru za každý aj začatý mesiac za implementáciu projektu v zmysle harmonogramu projektu až do podania záverečnej žiadosti o platbu riadiacemu orgánu. V prípade, ak záverečná žiadosť o platbu bude podaná riadiacemu orgánu pred plánovaným ukončením realizácie projektu v zmysle časového harmonogramu projektu, bude posledná faktúra za implementáciu projektu vystavená zhotoviteľom vo výške ostávajúcej časti ceny za poskytnutie služby implementácie projektu. V prípade, ak nastane situácia, že bude potrebné predĺžiť harmonogram projektu, zhotoviteľ návrhom dodatku primerane upraví cenu mesačnej fakturácie špecifikovanú v článku V. bod 5.1.3 tejto zmluvy.

6.2 Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry obsahovali všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

6.3 Objedávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v bode 6.2. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6.5 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej čiastky, a to za každý deň omeškania.

6.6 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny časti diela, s plnením ktorého je v omeškaní, a to za každý aj začatý deň omeškania.

## VII. Ostatné dojednania

- 7.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, obchodných a technických informáciách, ako aj o údajoch, ktoré si navzájom poskytnú pri rokovaní o uzavretí tejto zmluvy, ako aj pri jej realizácii a zaväzujú sa, že tieto skutočnosti, informácie a údaje nezverejnia ani nesprístupnia tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, a ani ich nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a tiež rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 7.3 O odovzdaní diela bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.4 Objávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia povinnosti, ak zhotoviteľ poruší povinnosti uložené v tejto zmluve.
- 7.5 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade porušenia povinnosti, ak objednávateľ poruší povinnosti uložené v tejto zmluve.
- 7.6 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

## VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 8.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
- 8.4 Obe zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise obdrží každá zmluvná strana jedno vyhotovenie.
- 8.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v zmysle aktuálne platných právnych predpisov.
- 8.7 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Prešove dňa .....

V Kostol'anoch nad Hornádom dňa .....

.....  
Ing. Dana Jenčová, MBA  
konateľ, MEDIINVEST Consulting, s.r.o.

.....  
Mgr. Anton Medvec  
starosta obce