

1. Odpoveď ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky Ľ. Vážneho na interpeláciu poslankyne Národnej rady Slovenskej republiky M. Sabolovej vo veci riešenia pozostalosti po bývalej železničnej stanici v obci Kostoľany nad Hornádom

Lubomír VÁŽNY
minister dopravy, pôšt a telekomunikácií
Slovenskej republiky

Bratislava 23. 11. 2009
Číslo: 16365/2009-OVPA/z.47537/M

Vážená pani poslankyňa,

na požiadanie predsedu Národnej rady SR (list č. SEPR-1028/2009 z 30. októbra 2009) Vám zasielam odpovede na Vašu interpeláciu podanú na 42. schôdzi NR SR vo veci riešenia pozostalosti po bývalej železničnej stanici v obci Kostoľany nad Hornádom, a to na nasledujúce otázky:

- ŽSR nekomunikujú a nespolupracujú s obcou pri jej rozvoji a zveľadovaní,
- postup Generálneho riaditeľstva ŽSR je netransparentný a GR ŽSR nerozhodlo o požiadavke obce.

V súlade so závermi listu MDPT SR zo dňa 25.8.2009, v ktorom sme odpovedali na rovnaké požiadavky, odporučili sme p. starostovi, aby sa obrátil na ŽSR s konkrétnou požiadavkou na prenájom, prípadne odkúpenie pozemkov aj s cenovou ponukou. Ako bolo v predmetnom liste konštatované, ŽSR zo zákona maximalizuje výnosy z reštrukturalizácie svojho majetku. Toto, žiaľ, obec nechce akceptovať a domnieva sa, že ŽSR musia s obcou konzultovať svoje zámery pri využívaní svojich pozemkov. Transparentnosť, podľa obce, znamená, že ŽSR musia vyhovieť požiadavke obce a bezodplatne previesť svoj majetok na obec. V zmysle takýchto požiadaviek obce sa musíme ohradiť proti zasahovaniu do výkonu vlastníckych práv Slovenskej republiky k majetku, ktorého správcami sú ŽSR. Žiadny orgán verejnej správy, ktorý sleduje verejné záujmy, či už v oblasti územného plánovania, stavebného zákona alebo životného prostredia, nevydal rozhodnutie, z ktorého by pre ŽSR vyplývala povinnosť korigovať svoje podnikateľské zámery. Z tohto dôvodu je postup ŽSR v medziach zákona.

Vážená pani poslankyňa, opakovane som preveril stav pri využívaní pozemkov. Približne 2/3 výmery predmetných pozemkov sa v súčasnosti využívajú na podnikanie. Mimochodom, prínosy z podnikania pre prosperitu obce nie sú v podaní obce zohľadnené. Zostávajúca výmera pozemkov, cca 1 400 m² je nevyužitá. ŽSR očakávajú, že na túto výmeru pozemkov obec uzavrie nájomnú zmluvu, čím by si vytvorila predpoklad pre budúce odkúpenie týchto pozemkov. V opačnom prípade, ak obec nebude reagovať na tento návrh, GR ŽSR prikočí k príprave podkladov na vypísanie verejnej obchodnej súťaže.

Žiaľ, ministerstvo nemá zo zákona poverenie, aby administratívnym rozhodnutím uprednostnilo záujmy obce. Domnievame sa, že uzavretím nájomnej zmluvy v súčasnosti prezieravo umožní obci v budúcnosti odkúpiť tieto pozemky, keď jej to ekonomická situácia dovoľí.

S úctou



Vážená pani

Mária Sabolová
poslankyňa Národnej rady SR
Národná rada Slovenskej republiky
Bratislava